



**wohnungsbaugenossenschaft
solidarität eG**



Pressemitteilung

Die Solidarität baut im 60. Jubiläumsjahr Grundsteinlegung „Am Friedrichsfelder Anger“ in Berlin-Lichtenberg

Berlin, 10. Mai 2016. Heute legte die Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG in Anwesenheit von Herrn Andreas Geisel, Senator für Stadtentwicklung und Umwelt, Frau Birgit Monteiro, Bezirksbürgermeisterin von Lichtenberg und Frau Maren Kern, Vorstandsmitglied des Verbandes Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V. den Grundstein für den Neubau des Wohnobjektes Massower Str. 22-24 A in Berlin-Lichtenberg.

Auf dem rund 12.000 Quadratmeter großen Grundstück entstehen in einem ersten Bauabschnitt auf sechs Etagen insgesamt 55 Mietwohnungen. Die neuen Wohnungen variieren zwischen zwei und vier Zimmern und haben eine Gesamtwohnfläche von 4.400 m².

Alle Wohnungen in dem Neubau erhalten barrierefreie Zugänge; auch die Erschließung des Grundstücks erfolgt barrierearm. Alle Wohnungen werden darüber hinaus mit Balkon oder Terrasse ausgestattet. Die neuen Wohnungen weisen einen hohen energetischer Standard (mind. KfW 70 Energieeffizienzhaus) unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit zur Senkung der Wohnnebenkosten aus.

Im Durchschnitt werden die monatlichen Nettokaltmieten bei 8,50 Euro/m² liegen. Die Fertigstellung der neuen Wohnungen und deren Vermietung ist Mitte des Jahres 2017 geplant. Gegenwärtig liegen bereits mehr als 100 Interessenbekundungen für die neuen Genossenschaftswohnungen vor.

Der Senator für Stadtentwicklung und Umwelt, Andreas Geisel: „Die Neubauoffensive des Landes Berlin ist eine gemeinschaftliche Aufgabe. Wenn landeseigene Wohnungsunternehmen, private Bauherren und die Genossenschaften ihren Beitrag dazu leisten, werden wir den notwendigen Bedarf decken können. Genossenschaften spielen dabei eine wichtige Rolle, weil sie über den Wohnungsbau hinaus eine wichtige soziale Verantwortung für ihre Mitglieder übernehmen.“

Ihr Ansprechpartner:

Norbert Berg
Assistent des Vorstandes
n.berg@wg-solidaritaet.de

Telefon 030 27875-222
Telefax 030 27875-219



In den über 3.100 modernisierten Wohnungen unserer Genossenschaft finden unsere Mitglieder ein sicheres Zuhause und einen Platz zum Wohlfühlen. Wir freuen uns, dass wir im 60. Jubiläumsjahr unserer Genossenschaft mit unserem Neubau in Lichtenberg unseren Bestand schon bald um 55 Wohnungen erweitern und Raum schaffen für modernes, energieeffizientes und generationsübergreifendes Wohnen im Grünen mit sehr guter Verkehrsanbindung und Infrastruktur.

Über die WG Solidarität eG

Die Genossenschaft wurde am 26.01.1956 als Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft Solidarität gegründet und begeht in diesem Jahr ihr 60jähriges Jubiläum.

Die Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG kann mit Ihren modernen und voll vermieteten Wohnungsbeständen in attraktiven Lagen in Berlin-Mitte zwischen Alexanderplatz und Strausberger Platz sowie in Berlin-Lichtenberg unweit vom Tierpark Friedrichsfelde mit Zuversicht in die Zukunft schauen.

Sicheres und kostengünstiges Wohnen sind ebenso wie Umwelt- und Klimaschutz seit Jahren fester Bestandteil unserer Geschäftspolitik. Unser solidarisches Geschäftsprinzip ist frei von spekulationsbedingten Preissteigerungen und bietet allen Mitgliedern zahlreiche Leistungen und Services, die weit über „normales“ Wohnen hinausgehen.

Der Mitgliederbestand am 31.12.2015 betrug 4.261 Mitglieder.
Die durchschnittliche Nettokaltmiete (Soll) betrug zum 31.12.2015 4,85 Euro pro m² Wohnfläche.

Weitere Informationen über die Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG finden Sie unter www.wg-solidaritaet.de.

Ihr Ansprechpartner:

Norbert Berg
Assistent des Vorstandes
n.berg@wg-solidaritaet.de

Telefon 030 27875-222
Telefax 030 27875-219

